

AMTSINFORMATIONSSYSTEM IM HAUS

Vorlage X/327 - Beschlüsse

Betreff: Verkauf diverser gemeindeeigener Grundstücke zur Wohnbebauung
Status: öffentlich (Vorlage entschieden) **Vorlage-Art:** Beratungsvorlage
Verfasser: 1. Ballon/Buchhorn
2. Kaatz
Federführend: FD 22 / Liegenschaften **Bearbeiter/-in:** Buchhorn, Daniela
Ziele: 3. Die Gemeinde stellt sich den Herausforderungen der demographischen Entwicklung und schafft Rahmenbedingungen für konstante Einwohnerzahlen.
2. Alle Generationen schätzen Cremlingen als Lebens- und Wohnort und engagieren sich für ein aktives Miteinander.

Beratungsfolge:

Ortsrat Cremlingen		Vorberatung
02.06.2020	23. Sitzung des Orsrates Cremlingen	ungeändert beschlossen
Finanz-, Feuerschutz- und Wirtschaftsausschuss		Vorberatung
04.06.2020	19. Sitzung des Finanz-, Feuerschutz- und Wirtschaftsausschusses	geändert beschlossen
Verwaltungsausschuss		Vorberatung
16.06.2020	38. Sitzung des Verwaltungsausschusses	geändert beschlossen
Rat der Gemeinde Cremlingen		Entscheidung
23.06.2020	19. Sitzung des Rates Gemeinde Cremlingen	geändert beschlossen

02.06.2020 Ortsrat Cremlingen ungeändert beschlossen
Frau Weber-Schönian erläutert die Vorlage der Verwaltung. Bei dem Grundstück im unbeplanten Innenbereich gem. § 34 BauGB handelt sich um einen ehemaligen Spielplatz, der aber nie als Spielplatz gewidmet wurde.

Nach kurzer Diskussion wird die Beschlussvorlage X/327 der Verwaltung ohne Änderungen genehmigt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Cremlingen beschließt die Veräußerung folgender Grundstücke nach Vergaberichtlinien.

Der Verkauf der Restgrundstücke im Baugebiet „Holzweg II“ wird angestrebt. Die Verkaufspreise werden in Preiszone II auf 190,- €/m² und in Preiszone III auf 185,- €/m² erhöht.

Der Verkauf der Flurstücke 78/86, 78/85, 78/63 und 78/60 Flur 8 in der Gemarkung Cremlingen wird beschlossen. Als Verkaufspreis werden 170,- €/m² festgelegt.