

Anrede \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
Vorname, Name \_\_\_\_\_  
Anschrift \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort \_\_\_\_\_  
Telefon/Fax (privat) \_\_\_\_\_  
ggf. tagsüber erreichbar unter \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_

*Eingangsstempel*

**Gemeinde Cremlingen  
Immobilienmanagement  
Ostdeutsche Straße 22  
38162 Cremlingen**



---

**Baugebiet "Im Hasselrode" in der Ortschaft Schandelah  
hier: Bauplatzbewerbung für ein Grundstück im Baufeld WA 4**

Ich/Wir bewerben uns für ein Grundstück im o.a. Baugebiet.

Mir/uns ist bekannt, dass die Gemeinde Cremlingen die vier Grundstücke des Baufeldes WA 4 nur aufgrund dieser Bewerbung mit Vorlage eines Bebauungskonzeptes entsprechend der Vorgaben des Bebauungsplanes „Im Hasselrode“ abweichend der Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze nach der Qualität des Konzeptes und im Höchstgebotsverfahren vergeben wird. Entsprechend der verdichtet vorgesehenen Baustruktur sind mindestens vier Wohneinheiten zu konzeptionieren. Der Mindestpreis liegt bei 197,95 €. Die Qualität des Konzeptes misst sich an wohnungs-, sozial- und umweltpolitischen Zielen, den Leitzielen der Gemeinde Cremlingen sowie einer qualitätsvollen Ortsentwicklung.

Mir/uns ist bekannt, dass das Konzept mit 60 % und der gebotene Ankaufspreis mit 40 % in die Vergabeentscheidung einfließen wird.

Folgende Unterlagen insbesondere den aktuellen Bebauungsplan (der mit der Veröffentlichung im Amtsblatt rechtskräftig wird) habe ich erhalten oder der Homepage der Gemeinde Cremlingen entnommen :

- Bebauungsplan "Im Hasselrode"
- Baugrundgutachten der GGU mbH vom 8.1.2020
- Vorlage X/390 Beschlüsse Kaufpreise und KfW-Vorgaben
- Anschriften für Bauherrn
- Link zur KfW-Seite
- Sonderungs-/Aufteilungsplan mit Abmessungen und Grundstücksnummern Stand 22.07.2020
- IX/394-4-1 Beschluss abweichende Vergabe
- Zuschlags-und Wertungsmerkmale WA 4

Die Vorgaben der Grundstücksvergabe haben ich zur Kenntnis genommen und mach folgende Angaben:

**Darstellung Konzept**

**Das in der Anlage Seite 1 bis \_\_\_\_\_ vom \_\_\_\_\_ dargestellte Konzept für das**

**Grundstück mit der Nummer \_\_\_\_\_ füge/n ich/wir dieser Bewerbung bei.**

**Gebot für das Grundstück**

Kaufpreisgebot für das zuvor angegebene Grundstück: \_\_\_\_\_ €

Hinweise/Bemerkungen: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir keinen Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks haben.**

**Ich/Wir bestätige/n die Richtigkeit meiner/unserer Angaben**

\_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Käufer 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Käufer 2

**Anmerkung:** Sollten Sie nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens Ihre Bewerbungsunterlagen zurück wünschen, fügen Sie bitte einen frankierten Rückumschlag bei.