

Anrede _____ Datum: _____

Vorname, Name _____

Anschrift _____

PLZ, Ort _____

Telefon/Fax (privat) _____

ggf. tagsüber erreichbar unter _____

E-Mail _____

Eingangsstempel

**Gemeinde Cremlingen
Immobilienmanagement
Ostdeutsche Straße 22
38162 Cremlingen**

**Baugebiet "Holzweg II" in der Ortschaft Cremlingen
hier: Bauplatzbewerbung**

Ich/Wir bewerben uns für ein Grundstück im o.a. Baugebiet.

Für die Vergabe der Grundstücke entsprechend der Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze und dem vorzubereitenden Kaufvertrages teile/n ich/wir folgende Vertragsdaten mit:

1. Käuferangaben

Hinweis: Die nachfolgend eingetragenen Käufer sind verbindlich und treten (im Falle einer Vergabe) auch als Grundstückskäufer auf. Bitte achten Sie auf die Vollständigkeit der zu erbringenden Nachweise!

	<u>Name</u>	<u>Vorname</u>	<u>ggf. Geburtsname</u>
Käufer 1	_____	_____	_____
Käufer 2	_____	_____	_____

Sind Sie verheiratet? ja nein wenn ja, seit dem: _____
(Nachweis: Kopie der Heiratsurkunde)

ggf. in Scheidung lebend seit dem: _____

Leben Sie in einer eingetragenen Lebenspartnerschaft? ja nein wenn ja, seit dem: _____
(Nachweis: Kopie der Heiratsurkunde)

Leben Sie in einer eheähnlichen Lebensgemeinschaft? ja nein wenn ja, seit dem: _____
(Nachweis: Meldebescheinigungen beider Personen [falls nicht wohnhaft im Gemeindegebiet])

Definition eheähnliche Lebensgemeinschaft: Dauerndes Zusammenleben, Wirtschaften und Wohnen von gleich- und verschiedengeschlechtlichen Personen auf der Grundlage einer persönlichen Bindung ohne Eingehung einer Ehe.

Geburtsdatum, Geburtsort

Käufer 1

Käufer 2

2. Im Haushalt lebende Kinder mit Kindergeldberechtigung

	<u>Name</u>	<u>Vorname</u>	<u>Geburtsdatum</u>
Kind 1	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kind 2	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kind 3	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Kind 4	<hr/>	<hr/>	<hr/>

(Nachweis: Kopie des Kindergeldbescheides)

Sind Sie alleinerziehend?

ja

nein

Definition alleinerziehend:

D.h. wer unverheiratet ist und nicht in einer Haushaltsgemeinschaft mit einer anderen Person (das kann der Kindesvater, die Kindesmutter oder ein weiteres volljähriges Kind, aber auch jede andere Person sein) lebt, es sei denn, für diese "andere Person" besteht ein Anspruch auf Kindergeld oder einen Kinderfreibetrag, d.h. sie wird steuerlich noch als Kind berücksichtigt.

3. Weitere Fragen:

allg. Hinweis:

Entsprechende Nachweise sind gemäß der Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze zu erbringen!

Vergabe eines Grundstücks der Gemeinde Cremlingen in den letzten 10 Jahren

ja

nein

Schwerbehinderte Person mit mind. 50% Grad der Behinderung oder pflegebedürftige Person ab Pflegegrad 3 im Haushalt

(Antragsteller/in oder im Haushalt lebende Kinder)

(Nachweis: Kopie des Schwerbehindertenausweis [nur erforderlich falls es zur Vergabe kommt])

ja

nein

Familienhaushalte mit einem jährlichen Erwerbseinkommen unter 35.000 € brutto

(Nachweis: Kopie der Erwerbseinnahmen aller Haushaltsmitglieder eines kompletten Jahres vor dem Bewerbungsende)

ja

nein

Hinweis:

Bezugnehmend auf die aktuelle/ehemalige Wohnsituation im Gemeindegebiet ist kein Nachweis zu erbringen (hier findet eine interne Prüfung statt).

Mindestens 1 Jahr in der Gemeinde Cremlingen wohnhaft

ja

nein

Käufer 1

Käufer 2

Anschrift

von/bis

Anschrift

von/bis

Mindestens 5 Jahre in der Gemeinde Cremlingen wohnhaft/wohnhaft gewesen

ja

nein

Käufer 1

Käufer 2

Anschrift

von/bis

Anschrift

von/bis

Mindestens 10 Jahre in der Gemeinde Cremlingen wohnhaft/wohnhaft gewesen

ja nein Käufer 1 Käufer 2

Anschrift _____

von/bis _____

Anschrift _____

von/bis _____

In der Ortschaft des betreffenden Baugebietes mindestens 5 Jahre wohnhaft/gewesen (mit Haupt- oder alleiniger Wohnung in der Ortschaft)

ja nein Käufer 1 Käufer 2

Anschrift _____

von/bis _____

Anschrift _____

von/bis _____

Arbeitgeber im Gebiet der Gemeinde Cremlingen

ja nein Käufer 1 Käufer 2

Name und Anschrift des Arbeitgebers: _____
(Nachweis: aktuelle Bestätigung des Arbeitgebers)

Bereitstellung von mehr als 5 Arbeitsplätzen in der Gemeinde Cremlingen

ja nein Käufer 1 Käufer 2

Name und Anschrift der Firma: _____
(Nachweis: Gewerbeanmeldung)

Aktives Mitglied in der Feuerwehr über 1 Jahr

ja nein Käufer 1 Käufer 2

(Nachweis: schriftliche Bestätigung des jeweiligen Ortsbrandmeisters
oder einer weiteren vertretungsberechtigten Person des Feuerwehrkommandos
seit wann man aktives Mitglied ist)

Datum
Mitgliedschaft: _____

Wo: _____

Besonderes soziales Engagement

ja nein Käufer 1 Käufer 2

(Nachweis: kurze Begründung welches besonderes soziales Engagement Sie ausüben.
Weitere Nachweise werden ggf. nachgefordert.)

Was/seit wann: _____

Interesse an Doppelhausbebauung
(Doppelhaus auf einem Grundstück)

ja nein

4. Hinweise/Bemerkungen:

Mir/Uns ist bekannt, dass ich/wir keinen Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstücks haben.

Beurkundungen werden ausschließlich bei Notar Janßen (Appelhagen Rechtsanwälte Steuerberater PartGmbB in Braunschweig) in Auftrag gegeben und vorgenommen.

Mir/Uns standen folgende Unterlagen zur Verfügung und ich/wir habe/n diese vollständig zur Kenntnis genommen:

- Richtlinien über die Vergabe gemeindeeigener Bauplätze
- Anschriften für Bauherrn
- Bodengutachten östlich und westlich vom Holzweg
- LAGA Bodenanalysen
- Preisliste vom 09.07.2020
- Bebauungsplan nebst Anlagen
- Lageplan Freie Grundstücke Holzweg II
- Lageplan Holzweg II -Beleuchtung
- Ratsbeschluss IX 491und 491-1
- Link zur KfW-Seite, Technische Mindestanforderungen und Förderprogramm 153
- Schallgutachten
- Mitteilung der Telekom Deutschland
- Sonderungsplan Hausnummern
- Sonderungsplan mit Abmessungen
- Sonderungsplan mit Grundstücksnummern

Verbleib auf der Interessentenliste

Ich möchte auf der Interessentenliste bis zum Ablauf der Speicherdauer meiner Daten verbleiben und Informationen zu nachfolgenden Baugebieten erhalten.

ja

nein

Die Hinweise zur Vergabe der Baugrundstücke der Gemeinde Cremlingen im November 2020 habe ich/haben wir zur Kenntnis genommen. (Ordner *Allgemeines für Wohnbauland*)

Ich/Wir bestätige/n die Richtigkeit meiner/unserer Angaben

Ort, Datum

Unterschrift Käufer 1

Unterschrift Käufer 2

Anmerkung: Sollten Sie nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens Ihre Bewerbungsunterlagen zurück wünschen, fügen Sie bitte einen frankierten Rückumschlag bei.